



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka
Trutnov

Horská 5, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov

Spis. zn.: SP864/2023-514205/04/03
Č.j.: SPU 205475/2024
UID: spudms00000014599921

SPU 205475/2024



000750849516

Vyřizuje: Mgr. Petra Hájková
Telefon: 727927472
E-mail: p.hajkova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Trutnově dne: 4. 6. 2024

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov (dále jen „pobočka“), jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl **podle ust. § 13 odst. 3 zákona**

o určení hranic pozemků

v obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Klášterská Lhota – upřesnění přidělů tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. Zpracovatelem upřesnění přidělů je Pobočka Trutnov a Ing. Štěpán Melichar, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav – č. rozhodnutí o udělení úředního oprávnění 39426/2002-5010.

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

- 1. Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu - Lesy České republiky, s.p.**, IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
- 2. Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad**, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
- 3. Kafka Aleš**, nar. 06.02. 1975, Jos. Suka 661, 543 01 Vrchlabí
- 4. Kodým Bohuslav**, nar. 22.09. 1950, č.p. 6, 543 71 Klášterská Lhota

5. **Kodym Jiří**, nar. 10.01. 1953, č.p. 47, 543 71 Klášterská Lhota
6. **Mejsnar Alois**, nar. 03.02. 1947, č.p. 54, 543 71 Kunčice nad Labem

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o jednoduchých pozemkových úpravách v katastrálním území Klášterská Lhota – upřesnění přídělů (dále jen „JPÚ Klášterská Lhota“) bylo zahájeno dne 16.2.2023 v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona. Oznámení o zahájení JPÚ Klášterská Lhota, č.j. SPU 033031/2023 ze dne 27. 1. 2023, byla vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách Obecního úřadu v Klášterské Lhotě a na úřední desce Pobočky a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup. Správní řízení bylo zahájeno na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Trutnov (dále jen „Katastrální pracoviště“), který eviduje v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Klášterská Lhota několik pozemkových parcel ve zjednodušené evidenci – grafickém přidělovém plánu nebo jiném podkladu. Podkladem pro zpracování dokumentace k JPÚ Klášterská Lhota byly mapy katastru nemovitostí, výpisy z listů vlastnictví, listiny poskytnuté Katastrálním pracovištěm (nepřesné zákresy přidělových hranic v mapě).

Do obvodu řešeného území JPÚ Klášterská Lhota byly zahrnuty parcely č. KN 284/1, KN 286/2, KN 286/3, KN 294/1, KN 294/2, PK 286, GP 286d1, GP 286d2, GP 294d1, GP 294d3 vše v k.ú. Klášterská Lhota.

V případě JPÚ Klášterská Lhota se jedná o upřesnění přídělů, neboť byl dochován přidělový operát s návrhem přídělů a grafický přidělový plán, ve kterém jsou znázorněny přibližné hranice přídělů.

Zhotovitelem JPÚ Klášterská Lhota je Pobočka Trutnov ve spolupráci s technickým útvarem Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, kde Ing. Radek Jožák, ředitel Technického útvaru, zajistil potřebné zeměměřičské činnosti.

Dopisem, č.j. SPU 233519/2023 ze dne 9.6.2023, byli účastníci řízení pozváni na úvodní jednání k JPÚ Klášterská Lhota. Pozvánka na úvodní jednání, č.j. SPU 233593/2023 ze dne 9.6.2023, byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu v Klášterská Lhota, na Pobočce a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů. Úvodní jednání JPÚ Klášterská Lhota se konalo dne 27.6.2023 od 13:00h v budově Obecního úřadu Klášterská Lhota. Zde byli účastníci řízení Ing. Jožákem a Bc. Křečovou seznámeni v souladu s ust. §7 zákona s účelem, formou, postupy provádění JPÚ Klášterská Lhota. O úvodním jednání byl pořízen zápis, č.j. SPU 278690/2023 ze dne 23.8.2023. Po ukončení úvodního jednání následovalo ještě týž den zjišťování průběhu hranic pozemků (šetření obvodu JPÚ Klášterská Lhota) jedné lokality a dne 28.6. 2023 probíhalo zjišťování průběhu hranic pozemků (šetření obvodu JPÚ Klášterská Lhota) lokality druhé. Na zjišťování průběhu hranic pozemků byly pozvány osoby dotčené hranicí obvodu JPÚ Klášterská Lhota dopisem, č.j. SPU 234100/2023 ze dne 9.6.2023. Oznámení o zjišťování průběhu hranic bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Klášterská Lhota. Na základě uzavřené dohody mezi Pobočkou a Katastrálním pracovištěm, vedoucí pobočky Ing. Josef Kutina v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona jmenoval, č.j. SPU 213469/2023 ze dne 8.6.2023, komisi pro zjišťování průběhu hranic pozemků při JPÚ Klášterská Lhota ve složení: Ing. Radek Jožák - předseda, Bc. Kateřina Křečová – člen, Stanislav Štefan – člen. Pro všechny členy komise bylo vystaveno pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky, č.j. SPU 213526/2023 ze dne 8.6.2023, v souladu s ust. § 6 odst. 9 zákona.

Dne 13.9. 2023 byla Pobočkou odeslána na Katastrální pracoviště žádost, č.j. SPU 366225/2023, o zapsání vyšetřeného obvodu JPÚ Klášterská Lhota do katastru nemovitostí a následně Pobočka požádala dne 22.1.2024, č.j. SPU 013439/2024, Katastrální pracoviště o zapsání poznámky zahájeny pozemkové úpravy v k.ú. Klášterská Lhota do katastru nemovitostí.

Dne 25.1.2024 proběhl v souladu s ust. §9 odst. 24 zákona kontrolní den k JPÚ Klášterská Lhota, o kterém byl sepsán zápis č.j. SPU 033099/2024 ze dne 29.1.2024.

Po zapsání obvodu JPÚ Klášterská Lhota do katastru nemovitostí byly Pobočkou vypracovány vstupní nároky. Oznámení o vyložení soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků, č.j. SPU 025033/2024 ze dne 24.1.2024, bylo na základě § 8 odst. 1 zákona vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu v Klášterské Lhotě, na Pobočce a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dní, a to od 5.2.2024 do 20.2.2024. Po tuto dobu byla dokumentace ke vstupním nárokům vyložena k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě v Klášterské Lhotě a na Pobočce. Vlastníkům pozemků bylo Oznámení o vyložení soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků sděleno dopisem, č.j. SPU 018488/2024 ze dne 24.1.2024. Vstupní nároky byly všemi účastníky odsouhlaseny.

Pobočka připravila návrh výstupních nároků, které pak rozeslala jednotlivým účastníkům. Vzhledem k nízkému počtu účastníků bylo s každým telefonicky dohodnuto, že v případě potřeby si může každý účastník k projednání návrhu výstupních nároků sjednat osobní schůzku.

Dne 13.2. 2024 byla vedoucím Pobočky Ing. Josefem Kutinou pověřena Mgr. Petra Hájková jako oprávněná úřední osoba ve věci vedení správního řízení k JPÚ Klášterská Lhota.

Oznámení o vystavení návrhu soupisu výstupních nároků, č.j. SPU 078249/2024 ze dne 28.2.2024, bylo na základě § 11 odst. 1 zákona vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu v Klášterské Lhotě, na Pobočce a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dní, a to od 11.3.2024 do 10.4.2024. Po tuto dobu byla dokumentace k výstupním nárokům vystavena k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě v Klášterské Lhotě a na Pobočce. Vlastníkům pozemků bylo Oznámení o vystavení návrhu soupisu výstupních nároků sděleno dopisem, č.j. SPU 076337/2024 ze dne 27.2.2024. K výstupním nárokům nebyly podány žádné námítky. Vlastníci předmětných pozemků s návrhem řešení vyjádřili souhlas.

Dopisem, č.j. SPU 150977/2024 ze dne 17.4.2024, byli účastníci řízení pozváni na závěrečné jednání k JPÚ Klášterská Lhota. Pozvánka na závěrečné jednání, č.j. SPU 150977/2024 ze dne 17.4.2024, byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu v Klášterské Lhotě, na Pobočce a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dní. Závěrečné jednání JPÚ Klášterská Lhota se konalo dne 14.5.2024 od 15:00h v budově Obecního úřadu Klášterská Lhota. Zde byli účastníci řízení Mgr. Hájkovou seznámeni v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona s dosavadním průběhem JPÚ Klášterská Lhota, s výsledky výstupních nároků a s úkony, které budou nadcházet po závěrečném jednání. O závěrečném jednání byl pořízen zápis, č.j. SPU 187493/2024 ze dne 15.5.2024.

Zápis vlastnických parcel ve zjednodušené evidenci s původem přídělový plán nebo jiný podklad, které nebyly evidovány v katastru nemovitostí, byl v průběhu zpracování výstupních nároků projednáván a odsouhlasen s Katastrálním pracovištěm. Vlastnická práva k předmětným pozemkům a údaje k nim se vztahujícím se tímto rozhodnutím pouze upřesňují a to podle příloh, které jsou obsahem dokumentace a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Věcná břemena, zástavní práva a jiná práva, evidovaná k pozemkům na jednotlivých listech vlastnictví zůstávají nedotčena. Žádná nová břemena se nezřizují.


Změnu údajů v evidenci katastru nemovitostí dle vypracovaných a vlastníky odsouhlasených návrhů výstupních nároků provede katastrální pracoviště po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Na základě všech výše uvedených skutečností, které lze doložit písemnými doklady uloženými ve spisové dokumentaci na Pobočce, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím pobočky (ust. § 83 a ust. § 86 správního řádu).




Ing. Josef Kutina
vedoucí Pobočky Trutnov
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Přílohy:

č. 1. Přílohy k rozhodnutí pro jednotlivé dotčené listy vlastnictví – kompletní dokumentace JPÚ Klášterská Lhota je uložena v jednom paré na Pobočce a v jednom paré na Obecním úřadě v Klášterské Lhotě.

Rozdělovník:

I.

Do datové schránky nebo na dodejku do vlastních rukou obdrží všichni známí účastníci řízení, jimž se dle ust. § 11 odst. 10 zákona připojuje k rozhodnutí jen ta část příloh, která se dotýká konkrétního účastníka řízení

II.

Obdrží osobně po nabytí právní moci Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, Horská 822, 541 01 Trutnov

III.

Podle ust. § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Trutnov a na úřední desce Obecního úřadu Klášterská Lhota, kde lze do příloh rozhodnutí nahlédnout. Současně se toto rozhodnutí zveřejňuje na elektronické úřední desce Státního pozemkového úřadu na internetové adrese www.spucr.cz (bez příloh)

Vypraveno dne:

Viz. Otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na protokolu datové zprávy